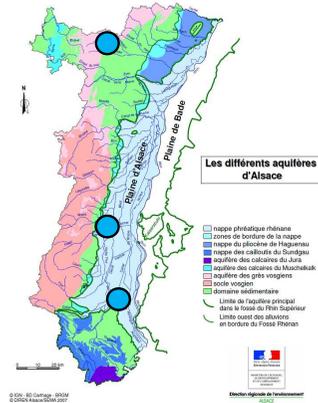
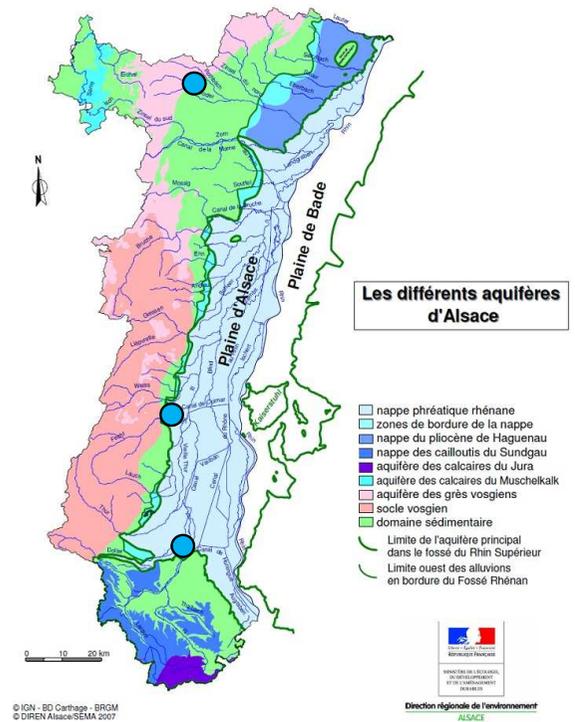


Intervention Nappe d'Alsace Comité de pilotage du 11 décembre 2023



Sommaire

- 1) Actions de communication mises en place
- 2) Retour sur les trois comités de suivi locaux
- 3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites
- 4) Echanges



Outils de communication en place - a. Site Internet de la démarche

- Création d'un site Internet dédié à l'intervention « Nappe d'Alsace » pendant toute la durée de l'intervention

www.nappe-dalsace.fr

The image shows a screenshot of the website www.nappe-dalsace.fr. The browser address bar shows ademe.cleverapps.io. The website header includes the logos of the République Française and ADEME, and navigation links for 'Foire aux questions', 'Presse', and 'Comitologie'. The main navigation menu includes 'Accueil', 'Intervention de l'ADEME', 'Les sites concernés', 'Actualités', and 'Une question ? Contactez-nous'. The main content area features the headline 'L'ADEME intervient près de chez vous' and 'Protection de la Nappe d'Alsace', with buttons for 'Découvrir notre intervention' and 'Contactez-nous'. A large aerial photograph of a rural landscape is shown below. A detailed view of the 'Wintzenheim' site is shown in a separate window, titled 'Historique du site'. This section includes a paragraph about the site's history, a paragraph about the infiltration of rainwater, and a paragraph about the surface confinement measures. An aerial photograph of the site is also included.

Agence de la transition écologique

Foire aux questions Presse Comitologie

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

Accueil Intervention de l'ADEME Les sites concernés Actualités Une question ? Contactez-nous

L'ADEME intervient près de chez vous

Protection de la Nappe d'Alsace

Découvrir notre intervention + Contactez-nous

Wintzenheim

Historique du site

Ancienne gravière située sur la commune de Wintzenheim en proximité immédiate de la ville de Colmar, le site a été utilisé dans les années 60 par la société Produits Chimiques Uguine Kuhlmann (PCUK) pour y entreposer au moins 750 tonnes de déchets de fabrication de Lindane, un insecticide dont l'usage agricole est interdit depuis 1998 en France car il est cancérigène. Le Lindane appartient à la famille des Hexachlorocyclohexanes (HCH). Les déchets sont enfouis jusqu'à une profondeur d'environ 12 mètres.

Laissée à l'air libre pendant des années, cette implantation a permis l'infiltration des eaux de pluies dans le massif de déchet, entraînant une alimentation des eaux souterraines en HCH.

Dès 1985, une couche d'argile a recouvert le site afin de réaliser un confinement de surface, pour éviter la dispersion des HCH dans l'air et le sol. En 1997, l'ADEME a démarré la surveillance de la qualité des eaux de la nappe phréatique. Par arrêté préfectoral, des restrictions d'usage des eaux souterraines sur une partie de Colmar ont été décidées en 2006 puis en 2015 et sont toujours d'actualité. En effet, des panaches de HCH ont été constatés dans la nappe.

En 2009, un complexe d'étanchéité de surface supplémentaire a été installé sur le site par l'ADEME. Depuis, l'extension du panache reste stable et le périmètre de restriction mis à jour en 2015 demeure adapté. La pollution ne s'étend plus.

Outils de communication en place - b. Foire aux questions et adresse mail

- Un outil permettant la transmission de documents :
 - Les arrêtés préfectoraux missionnant l'ADEME ;
 - Les comptes rendus et les présentations des comités ;
 - Les actualités sur le site ;
 - Données techniques relatives à l'avancement du projet ;
 - Les synthèses pour le grand public (ex : surveillance eaux souterraines) ;

Soyez tenus au courant

Les actualités par site

ABT à Richwiller MUNSCH-GULDEN à Wingen-sur-Moder PCUK à Wintzenheim Toutes nos actualités

04-10-2023 L'ADEME Wintzenheim – État initial de la qualité de l'air – consultation en cours

04-10-2023 L'ADEME Wintzenheim – Étude préparatoire – consultation en cours

04-10-2023 L'ADEME Wintzenheim – Étude de contexte

04-10-2023 L'ADEME Consultation en cours pour entreprises en charge de l'étude préparatoire à la maîtrise d'ouvrage

Agence de la transition écologique

Foire aux questions Presse Comitologie



Accueil Intervention de l'ADEME Les sites concernés Actualités Une question ? Contactez-nous

Les Comités de pilotage

Si vous avez d'autres questions qui ne figurent pas dans la FAQ ci-dessus, nos équipes se feront un plaisir de répondre à vos interrogations. Contenus disponibles via cette page.

CSL PCUK – Wintzenheim (68)

Premier CSL du 8 juillet 2021

PDF 1 472 Ko

Compte rendu CSL PCUK du 08 07 21



Consulter



Télécharger

PDF 1 2 Mo

Présentation CSL PCUK du 08 07 21



Consulter



Télécharger

Das viiama CSL du 8 Juiillet 2021

Agence de la transition écologique

Foire aux questions Presse Comitologie



Accueil Intervention de l'ADEME Les sites concernés Actualités Une question ? Contactez-nous

Les arrêtés préfectoraux

AP PCUK – Wintzenheim (68)

PDF 1 968 Ko

APTO et APOTS PCUK 2021-09-15



Consulter



Télécharger

AP Munsch-Gulden – Wingen-Sur-Moder (67)

PDF 1 529 Ko

AP complet du 19 Juin 2023



Consulter



Télécharger

Outils de communication en place - b. Foire aux questions et adresse mail

- Mise en place d'une **foire aux questions** (FAQ) évolutive sur la base de l'état de lieux :

Exemples de questions :

- Quels sont les types de produits présents dans le confinement ?
- Quel est le périmètre d'intervention de l'ADEME ?
- Quels objectifs pour les travaux ?
- Pourquoi le projet met-il autant de temps à se réaliser ?
- Le site actuel présente-t-il des risques pour les populations ?
- Quels sont les risques lors de la dépollution et comment seront-ils traités ?
- Les travaux engendreront-ils des poussières ?
- Quel devenir pour le site à l'issue de l'intervention ADEME ?
- ...



- Mise en place d'une **adresse mail de contact** (contact@nappe-dalsace.fr) – formulaire sur site ou relayée sur d'autres supports (MD CONSEILS).

Outils de communication en place - b. Foire aux questions et adresse mail

- **Site Internet & FAQ = des outils « vivants »**

- Outils déployés pendant toute la durée de l'intervention Nappe d'Alsace ;
- Des mises à jour et alimentation régulière / dépôts de documents ;
- Outils principaux pour la communication vers le grand public ;

→ **Les membres du CSL sont invités à faire remonter les différentes remarques, propositions... notamment au niveau de la FAQ.**

→ L'adresse mail générique contact@nappe-dalsace.fr ainsi que le site Internet www.nappe-dalsace.fr peuvent (et doivent) être relayés (ex : sites des mairies) par les membres du comité.

Outils de communication en place - c. Etude de contexte - PCUK

Réalisation de l'étude de contexte - **spécifique au site PCUK à Wintzenheim (68)** :

Acteurs associatifs et professionnels

- Collectif du lotissement du Hohlandsbourg
- Association Tiefenbach Environnement
- Association des jardins familiaux de Colmar
- SCI
- Professionnels zone artisanale
- Association Alsace Nature

Acteurs publics / socio- économiques

- AMO diagnostic et maîtrise d'œuvre de l'ADEME
- Chambre d'agriculture Alsace
- Etablissement public foncier d'Alsace
- ARER 68 - Registre des cancers du Haut-Rhin
- Collectivité européenne d'Alsace

Collectivités et acteurs politiques

- Mairie de Colmar
- Mairie de Wintzenheim
- Région Grand-Est
- Député 2^e circonscription

Etat

- Préfecture du Haut-Rhin
- DREAL Grand Est
- Ministère de la Transition Energétique
- Direction générale de la prévention des risques

18 acteurs
rencontrés
pour un total
d'environ 16h
d'entretien

Outils de communication en place - c. Etude de contexte - PCUK

Réalisation de l'étude de contexte - **spécifique au site PCUK à Wintzenheim (68)** :

- **Présentée en CSL du 12/10/2023 :**
 - Intérêts/attentes/inquiétudes différentes ;
 - Rencontre et implication de nouveaux acteurs (ex : association des jardins partagés)
- **Compilation des attentes/positions/inquiétudes des différentes parties prenantes ;**
- **Prise en compte dans les actions de communication de l'ADEME, par exemple :**
 - Mise à jour prévue du site Internet ;
 - Alimentation de la Foire aux Questions ;
 - Réalisation d'éléments de langages particuliers ;

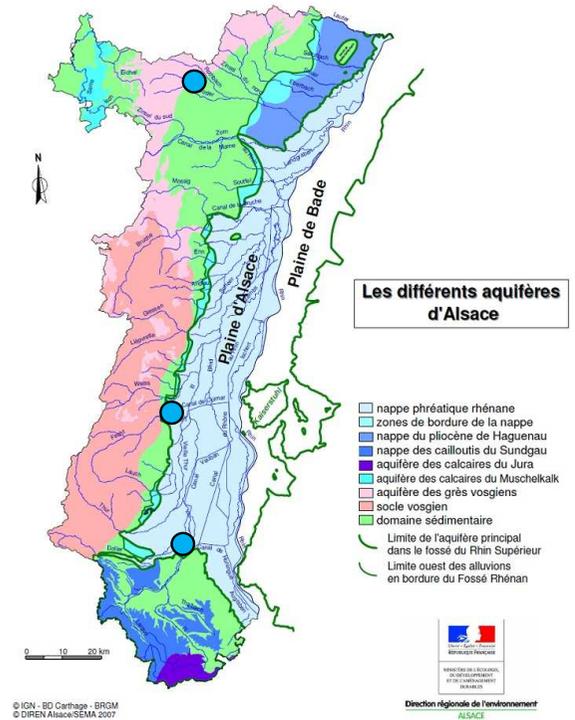
Sommaire

1) Actions de communication mises en place

2) Retour sur les trois comités de suivi locaux

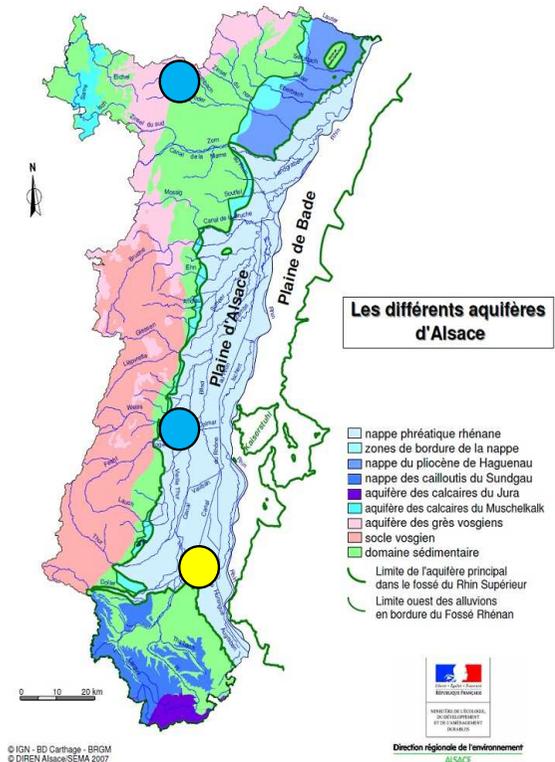
3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites

4) Echanges



2) Retour sur les trois comités de suivi locaux

CSL du site ABT à Richwiller (68) – 06/12/2023

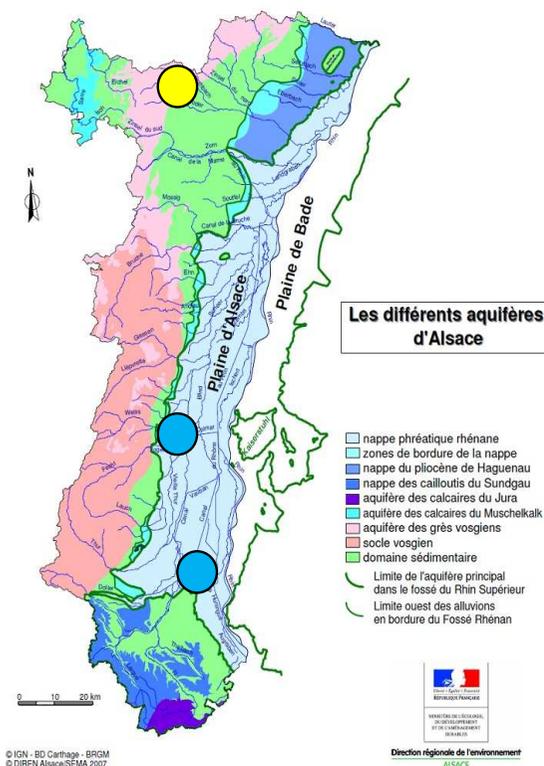


2) Retour sur les trois comités de suivi locaux

CSL du site MUNSCH-GULDEN à Wingen-Sur-Moder (67) – 05/12/2023

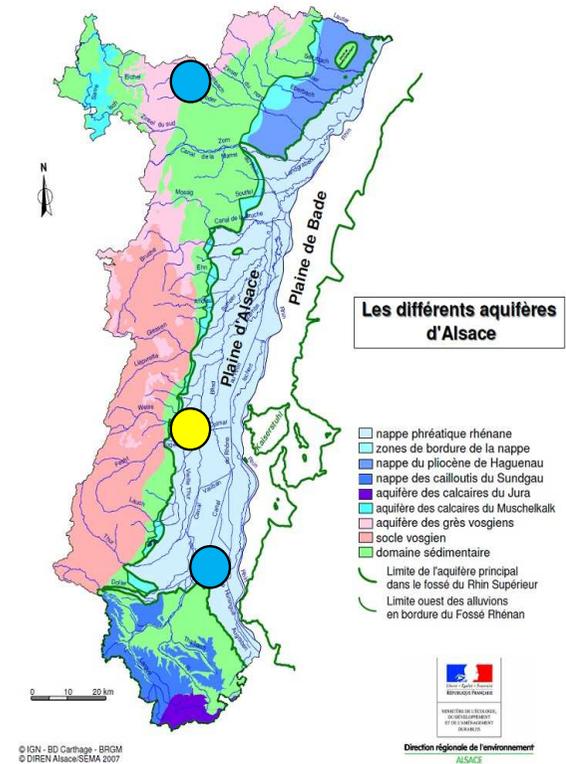


Crédit photos : Pixel 8 / ADEME



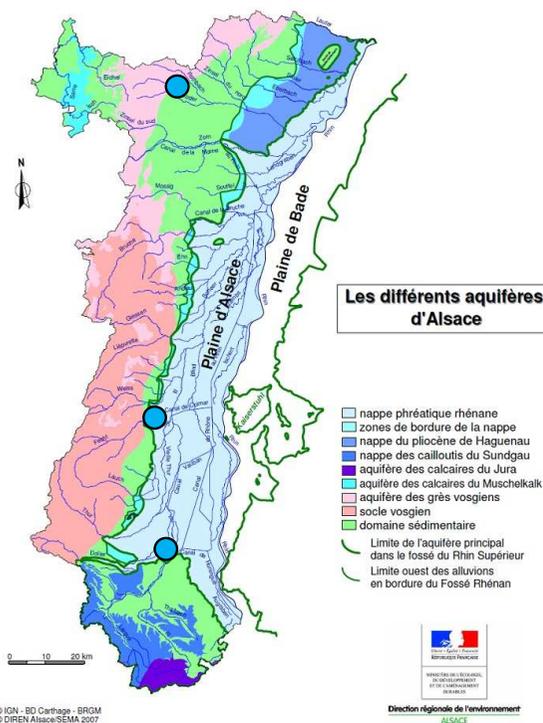
2) Retour sur les trois comités de suivi locaux

CSL du site PCUK à Wintzenheim (68) – 11/10/2023



Sommaire

- 1) Actions de communication mises en place
- 2) Retour sur les trois comités de suivi locaux
- 3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites
- 4) Echanges



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - Site ABT à Richwiller (68)



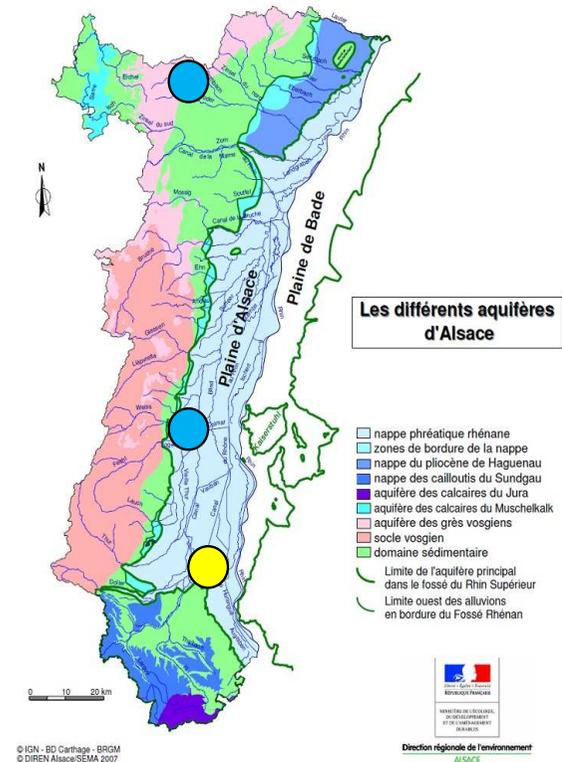
Faits marquants / actions réalisées :

- **Comité de suivi local du 6/12/2023** : validation de l'usage futur du site → usage industriel avec bâtiments conservés en l'état

Actions à venir :

Publication des arrêtés préfectoraux missionnant l'ADEME.

Lancement de la consultation des entreprises pour la réalisation des études permettant de vérifier la compatibilité sanitaire du site avec l'usage industriel + consolidation des données hors-site.



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - site MUNSCH-GULDEN à Wingen-Sur-Moder (67)

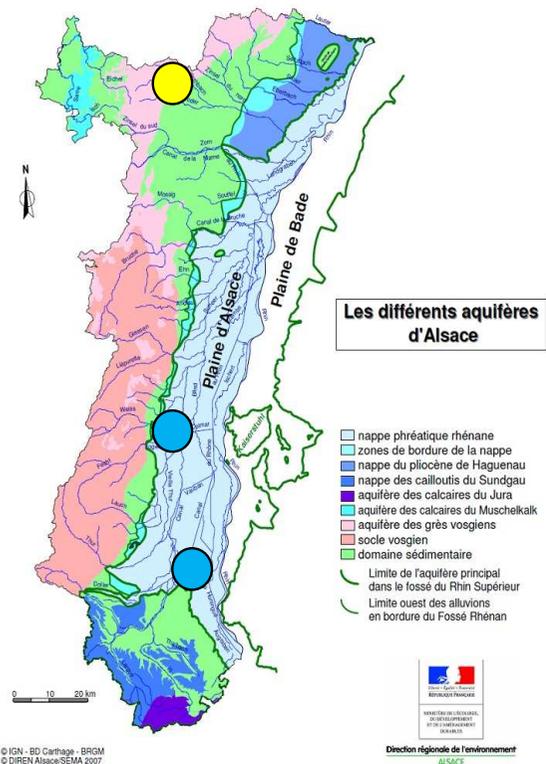
Faits marquants / actions réalisées :

- Arrêté préfectoral du 19/06/2023 ;
- Réalisation du diagnostic PEMD – société DIAGOBAH – été 2023 ;
- Consultation et sélection du prestataire pour le renforcement du réseau de suivi et le diagnostic incluant l'état initial au droit des gaz du sol (**133 k€**)

Actions en cours :

- Consultation pour la mise à jour du Plan de Gestion et du Plan de Conception de Travaux (**>300 k€**)
 - Techniques évaluées (spécifiques aux COHV) :
 - Excavation / traitement hors-site et/ou sur site ;
 - Désorption thermique in-situ ;
 - Extraction multiphasique ;
 - Réduction/oxydation in-situ / soil-mixing
 - Biotraitement en complément

+
Investigations complémentaires



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - **site MUNSCH-GULDEN à Wingen-Sur-Moder (67)**

Planning prévisionnel :

- **Janvier 2024 :**
 - **PCT :** visite des entreprises / consultation
 - **Diagnostic :** visite de site / repérages / maintenance éventuelle des ouvrages existants - Réalisation du renforcement du réseau et diagnostic – propositions de rencontres des riverains intéressés au démarrage de chaque phase de terrain.
 - **Février/mars 2024 :**
 - **Diagnostic :** création des nouveaux ouvrages (5 piézaires et 7 piézomètres) & réalisation de la première campagne d'investigations
 - **Avril/mai/juin 2024 :**
 - **Diagnostic :** résultats de la première campagne
 - **PCT :** analyse des offres et attribution du marché
 - **2^{ème} semestre 2024 :**
 - **PCT :** réalisation des investigations complémentaires
 - **Diagnostic :** deuxième campagne d'investigations
 - **Fin 2024 – prochain comité de suivi ?**
 - **Diagnostic :** Rapport final (résultats des deux campagnes)
 - **PCT :** résultats des investigations complémentaires
 - **1^{er} semestre 2025 :**
 - **PCT :** essais de faisabilité (labo + terrain)
 - **2^{ème} semestre 2025 :**
 - **PCT :** Finalisation (résultats des essais et dimensionnement AVP)
 - **2026 :** Mission de Maîtrise d'Oeuvre
 - **2027 :** Travaux
-

Budget

Budget public dépensé sur le site depuis
2015 : **450 k€ TTC**

Prochain engagement conséquent à
venir : PCT (>300 k€ TTC)

Année	Société	Prestation	Montant (€ TTC)
2015	BUREAU VERITAS	Réalisation d'un diagnostic amiante en préalable aux travaux d'enlèvement de déchets	1 920,00 €
2015	SITA	Enlèvement de déchets dangereux	101 794,21 €
2015	BUREAU VERITAS	Coordination SPS	5 070,74 €
2015	CLOSIT	Frais liés à la fermeture des bâtiments composant l'usine et au déracordement du transformateur	8 636,98 €
2015	ENVIREAUSOL	Réalisation de deux campagnes de prélèvements et analyses sur les eaux souterraines et dans l'air intérieur de 8 habitations riveraines du site	25 910,82 €
2017	CSTB	Dimensionnement travaux	4 173,00 €
2018	IMAE	Moe travaux	7 020,00 €
2017	ALIZE	Diag amiante avant travaux	826,80 €
2018	Huissier de justice	Etat des lieux avant travaux	273,20 €
2018	Alsace Géo Systèmes	Travaux Habitation	17 122,80 €
2019	ENVIREAUSOL	Plan de gestion	52 258,80 €
2019	ENVIREAUSOL	Surveillance eaux souterraines, gaz du sol et air intérieur	60 753,60 €
2021	CLOSIT	Fermeture du site	2 566,56 €
2022	CLOSIT	Création accès diagnostiqueurs	714,69 €
2022	DIAGOBAN	Diagnostic PEMD	7 338,00 €
2023	ES (EPF)	Déraccordement du site par rapport au point de raccordement	330,00 €
2023	DIAGOBAN (EPF)	Diag amiante et plomb	19 441,48 €
2023	CLOSIT (EPF)	Fermeture suite intrusion	648,00 €
2023	ARCHIMED	Diagnostic + renforcement du réseau	133 514,16 €
TOTAL			450 313,84 €
dont		ADEME	429 894,36 €
		EPF	20 419,48 €

3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - Site PCUK à Wintzenheim (68)



Faits marquants / actions réalisées :

Etude de contexte ;

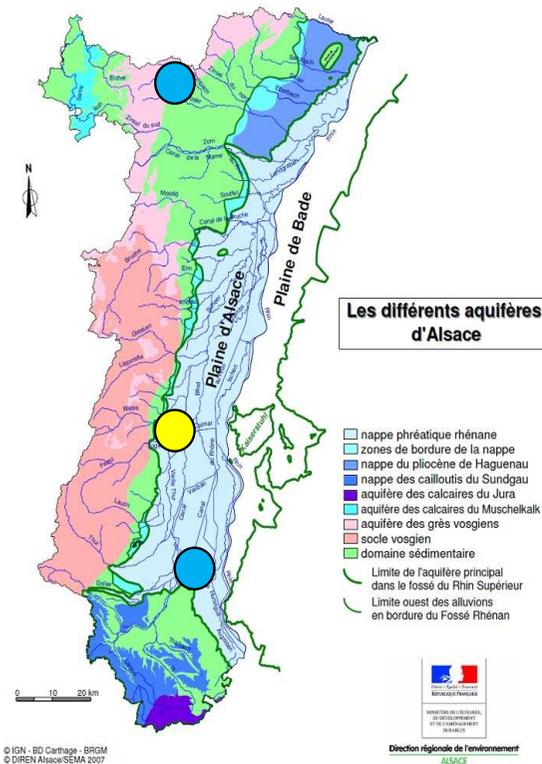
Fin de la surveillance quadriennale : en attente du rapport final
➔ résultats stables ;

➤ Etude préparatoire :

- Lancement de l'appel à candidatures : 30/06/2023 ;
- Remise des candidatures : le 11/09/2023 – 6 candidatures reçues ;
- Etude des candidatures et des références / envoi de demandes de précisions (avec AMO) ;
- Sélection des candidats retenus : novembre 2023 ;

➤ Etat initial « Air extérieur » :

- Sourcing auprès d'acteurs spécialisés dans la réalisation des mesures d'air extérieur : nécessité de réaliser un Etat Initial de la qualité de l'air extérieur sur plusieurs composés ;
- Consultation lancée – remise des offres le 23/10/2023 (3 offres techniques et financières « sérieuses »).



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - Site PCUK à Wintzenheim (68)

Actions en cours et à venir :

- Surveillance de la qualité des eaux souterraines
 - Synthèse de la surveillance publiée sur le site Internet de la démarche : **T1 2024**
 - Mise à jour du site Internet et de la Foire aux questions : **T2 2024**
 - Etude préparatoire :
 - Officialisation de la sélection des candidats et transmission du DCE : **en cours**
 - Remise des offres / Analyse des offres et demandes de précisions : **T1 2024**
 - Commission des marchés / notification du marché : **T2 2024**
 - Lancement de l'étude : **T2 2024**
 - Etat initial « Air extérieur » :
 - Phase de négociation (technique et financière) avec les soumissionnaires : **en cours**
 - Notification et phase préparatoire en **T1 2024**
- ➔ **Appel à manifestations quant à l'accueil des stations de mesures sur des parcelles privées.**



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites - Site PCUK à Wintzenheim (68)

Focus sur le changement de configuration des plots bétons (cf. échanges du précédent CSL du 12/10/2023).

Périmètre bleu : lettre de mission de l'ADEME

Société sélectionnée : **WEREY BTP**

Intervention courant janvier 2024 (4,7 k€)

Proximité du périmètre avec les clôtures des parcelles privées → **état des lieux / huissier.**

Stockage des plots non utilisés ?



3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites -

Concernant l'étude préparatoire : phasage prévisionnel proposé comme base de réflexion dans l'appel à candidatures – peut évoluer sur proposition des prestataires

1^{er} point de restitution prévu (CSL-T2 2024) :

- Présentation du groupement retenu ;
- Présentation du planning définitif de l'étude préparatoire ;
- Présentation du programme d'investigations ;
- Présentation des dispositifs de sécurisation des investigations ;

		2024					
Prestation / phase	Missions de l'étude préparatoire	T1	T2	T3	T4	T1	T2
ETUDE PRÉPARATOIRE	<u>Phase préparatoire</u>						
	<u>MISSION 1</u> : Investigations pour définition des zones sources et concentrées						
	<u>MISSION 2</u> : Etudes géotechniques préalables			ES / PGC		AVP	
	<u>MISSION 3</u> : Etude de faisabilité et rédaction des orientations techniques des futurs travaux			Etat de l'art & essais de faisabilité			Rédaction des orientations techniques
	<u>MISSION 4</u> : Modélisation prédictive de la qualité des eaux souterraines après travaux et réalisation de l'ARR prédictive						
	<u>MISSION 5</u> : caractérisation de l'état de pollution des sols aux abords du site						
ETAT INITIAL AIR	<u>Phase préparatoire (prise de rendez-vous)</u>						
	<u>Déploiement / campagnes de mesures</u>						

3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites

2ème point de restitution prévu (CSL – T4 2024) :

- **Etude préparatoire :**
 - Présentation des résultats des missions 1 et 5 de l'étude préparatoire ;
 - Présentation des orientations / résultats intermédiaire de la mission 3 ;
- **Air extérieur :**
 - Présentation des résultats intermédiaires (mi-surveillance)

Prestation / phase	Missions de l'étude préparatoire	2024				2025	
		T1	T2	T3	T4	T1	T2
ETUDE PREPARATOIRE	<u>Phase préparatoire</u>						
	<u>MISSION 1 : Investigations pour définition des zones sources et concentrées</u>						
	<u>MISSION 2 : Etudes géotechniques préalables</u>			ES / PGC		AVP	
	<u>MISSION 3 : Etude de faisabilité et rédaction des orientations techniques des futurs travaux</u>			Etat de l'art & essais de faisabilité			Rédaction des orientations techniques
	<u>MISSION 4 : Modélisation prédictive de la qualité des eaux souterraines après travaux et réalisation de l'ARR prédictive</u>						
	<u>MISSION 5 : caractérisation de l'état de pollution des sols aux abords du site</u>						
ETAT INITIAL AIR	<u>Phase préparatoire (prise de rendez-vous)</u>						
	<u>Déploiement / campagnes de mesures</u>						

3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 si

3ème point de restitution prévu (CSL – T2 2025 ?) :

- **Etude préparatoire :**
 - Présentation des résultats des missions 3 et 4 de l'étude préparatoire ;
- **Air extérieur :**
 - Présentation des résultats finaux de l'état initial

Prestation / phase	Missions de l'étude préparatoire	2024				2025	
		T1	T2	T3	T4	T1	T2
ETUDE PREPARATOIRE	<u>Phase préparatoire</u>						
	<u>MISSION 1</u> : Investigations pour définition des zones sources et concentrées						
	<u>MISSION 2</u> : Etudes géotechniques préalables			ES / PGC		AVP	
	<u>MISSION 3</u> : Etude de faisabilité et rédaction des orientations techniques des futurs travaux			Etat de l'art & essais de faisabilité			Rédaction des orientations techniques
	<u>MISSION 4</u> : Modélisation prédictive de la qualité des eaux souterraines après travaux et réalisation de l'ARR prédictive						
	<u>MISSION 5</u> : caractérisation de l'état de pollution des sols aux abords du site						
ETAT INITIAL AIR	<u>Phase préparatoire (prise de rendez-vous)</u>						
	<u>Déploiement / campagnes de mesures</u>						

3) Rappel du phasage PREVISIONNEL de l'intervention

Etat initial
Air
extérieur

Etude préparatoire

Objectifs :

- Réalisation des diagnostics et interprétation (bilans massiques)
- Définition des objectifs de dépollution / seuils de coupure
- Etudes de conception - à l'instar de la prestation **PCT** (cf. NFX 31-620)

A l'instar de la
mission **PG**

2024 - 2025



Rédaction du programme des travaux par l'ADEME et son AMO après validation avec services de l'Etat

Maîtrise d'Oeuvre

Objectifs :

- Dimensionnement technique fin des solutions techniques choisies (ex : voies de circulations, hauteur de tente, spécificités techniques des engins utilisés...)
- Modalités de surveillance du chantier

Phases AVP, PRO, AMT, suivi des travaux, réception...

2026 - 2027

Travaux

Missions de
contrôles
externes

- Surveillance eaux souterraines ;
- Surveillance air extérieur/gaz du sol ;

À partir de 2028

Dépenses engagées par l'ADEME à 2023 sur ce projet :

- Mise en place des blocs antieffraction
- Etat initial dans les gaz du sol
- Réalisation du site Internet et mise à jours/alimentation
- Réalisation de prises de vue
- Mise en place d'une veille médiatique / relations presse / Adresse mail générique pendant 2 ans
- Réalisation de l'étude de contexte
- Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (étude préparatoire & Moe)

Environ 300 k€ engagés

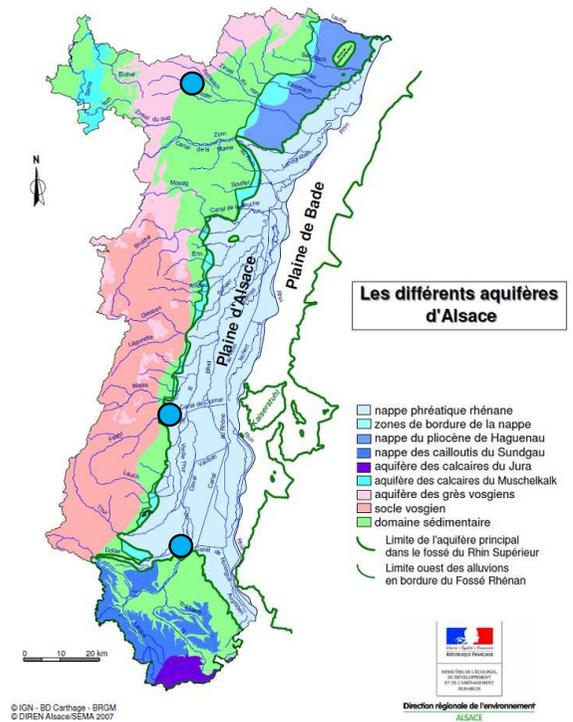
Prochains engagements :

- Etat Initial Air extérieur – notification début 2024
- Etude préparatoire – **montant conséquent** – début 2024

Sommaire

- 1) Actions de communication mises en place
- 2) Retour sur les trois comités de suivi locaux
- 3) Actions entreprises ou à venir sur les 3 sites

4) Echanges



Questions diverses / échanges / questions ?

